



**Государственное бюджетное учреждение
Пермского края «Центр технической
инвентаризации и кадастровой оценки
Пермского края»
Губахинский филиал**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала 59:02:0101160

в г. Александровск

Александровского муниципального округа

Пермского края

**Пояснительная записка
ТОМ 1**

Основная часть

63/11-2025-ПМТ

25.11.2025

Государственное бюджетное учреждение
Пермского края «Центр технической
инвентаризации и кадастровой оценки
Пермского края»
Губахинского филиала

**ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

кадастрового квартала 59:02:0101160

в г. Александровск

Александровского муниципального округа

Пермского края

**Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть**

63/11-2025-ПМТ

Руководитель проекта

Исполнитель



Алёшина Н.П.

Алешина Н.П.

25.11.2025 г.

Содержание

Раздел	Наименование	Стр.
	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 1. Основная часть	
1	Описание проектных решений	4
2	Экспликация изменяемых и образуемых земельных участков	8
3	Каталог координат границ уточняемых и образуемых земельных участков	15
5	Каталог координат красных линий	19
	Чертеж изменяемых и образуемых земельных участков этап	Лист 1
	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 2. Материалы по обоснованию	
1	Общие данные	4
2	Цель выполнения работы	7
3	Анализ современного использования территории	7
3.1	Местоположение и фактическое использование проектируемой территории	7
3.2	Анализ градостроительной документации	10
3.3	Зоны с особыми условиями использования территории. Установление публичных сервитутов	22
4	Основные технико-экономические показатели проекта межевания	28
	Приложения	30
	Экспликация земельных участков фактического землепользования	31
	Чертеж границ фактического использования земельных участков	Лист 1
	Чертеж границ зоны с особыми условиями использования территории	Лист 1

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1 ОПИСАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Проект межевания разрабатывается с целью установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, определения местоположения границ образуемых и уточняемых земельных участков, установления красных линий для застроенных территорий.

В едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН) содержатся сведения о ранее учтенных земельных участках, расположенных в границах проектирования (кадастрового квартала 59:02:0101160): под многоквартирными домами, под зданиями нежилого назначения и др. Проектные решения по уточнению местоположения границ, исправлению реестровых ошибок, формированию земельных участков выполнены по объектам искусственного происхождения (заборам, границам построек), на основании сведений органов технической инвентаризации, ГФДЗ.

При производстве рекогносцировочных работ непосредственно на месте был обследован пункт диф.станции:

№п/п	Название пункта	Класс	X	У	Высота
1	Березники	2 класс	610025.029	2307737.830	322.874

Сведения о пункте предоставлены актом приема-передачи пространственных данных и материалов в федеральный и ведомственные фонды пространственных данных № 50-0075/23 от 06.04.2023 г.

В связи с тем, что проектные работы выполняются на застроенной территории, изыскания, в том числе съемка подземных коммуникаций не целесообразна и не выполнялась. Кроме того, условиями контракта предусмотрено только выполнение топографической съемки, результат которой передается в виде файла в формате электронного документа в формате *.dxf/*.tab.

Основой для архитектурно-планировочного решения проекта межевания является Генеральный план Александровского муниципального округа и Правила землепользования и застройки Александровского муниципального округа Пермского края.

Проектом межевания не предлагается вносить изменения в границы территориальных зон.

К землям общего пользования относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами (в пределах проектных красных линий), а также площадками и участками объектов общего пользования.

Территория общего пользования отделяется от частных земель красными линиями.

Проектом предусмотрено установление границ красных линий.

Границы подтверждаются ортофотопланом масштаба 1:10 000, год создания 2007 г., планово-картографический материал, дата создания 2007 г., М 1:2000 на территорию г. Александровска Александровского муниципального округа и документами органов технической инвентаризации. Проектные красные линии

установлены с учетом существующей застройки, сформированных земельных участков.

Изображение и ведомость координат поворотных точек красных линий приведены на Чертеже изменяемых и образуемых земельных участков и в соответствующей таблице. Система координат МСК-59, зона 2.

По данным филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Пермскому краю, согласно записям Единого государственного реестра недвижимости в кадастровом квартале 59:02:0101160 содержатся сведения о 34 объектах недвижимости, в том числе: о 16 земельных участках, о 18 объектах капитального строительства. Из них, границы 12 земельных участков уточнены, отображаются в НСПД; границы объектов капитального строительства не уточнены, не отображаются в НСПД.

Данные по проектному использованию территории кадастрового квартала 59:02:0101160 приведены в Таблице — Экспликация изменяемых и образуемых земельных участков, графическая часть проектного использования территории отображена на чертеже изменяемых и образуемых земельных участков.

Проектом не предусматривается установление публичных сервитутов в границах проектируемой территории, с целью обеспечения доступа участков к землям общего пользования.

Современное использование территории удовлетворяет потребностям жителей квартала.

В границах проектируемой территории:

11 земельных участков - оставлены без изменения (таблица 1),
5 земельных участка - требует уточнения границ, из них, 1 земельный участок, у которого требуется уточнения границ в связи с исправлением реестровой ошибки в местоположении границ (перечень земельных участков смотреть в таблице 2).

Таблица 1- Перечень земельных участков, оставленных без изменения

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости
1	59:02:0101160:1
2	59:02:0101160:13
3	59:02:0101160:14
4	59:02:0101160:18
5	59:02:0101160:238
6	59:02:0101160:246
7	59:02:0101160:247
8	59:02:0101160:25
9	59:02:0101160:28
10	59:02:0101160:47
11	59:02:0101160:48

Таблица 2- Перечень земельных участков, у которых исправление реестровой ошибки в местоположении границ и площади земельного участка

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости
1	59:02:0101160:11

Таблица 3 - Перечень образуемых земельных участков

№ п/п	Кадастровый (условный) номер объекта недвижимости	Вид разрешенного использования земли
1	59:02:0101160:3У1	Обслуживание жилой застройки
2	59:02:0101160:3У2	Обслуживание жилой застройки
3	59:02:0101160:3У3	Земельные участки (территории) общего пользования
4	59:02:0101160:3У4	Среднеэтажная жилая застройка
5	59:02:0101160:3У5	Земельные участки (территории) общего пользования
6	59:02:0101160:3У6	Земельные участки (территории) общего пользования
7	59:02:0101160:3У7	Среднеэтажная жилая застройка
8	59:02:0101160:3У8	Среднеэтажная жилая застройка
9	59:02:0101160:3У9	Среднеэтажная жилая застройка
10	59:02:0101160:3У10	Среднеэтажная жилая застройка
11	59:02:0101160:3У11	Среднеэтажная жилая застройка
12	59:02:0101160:3У12	Среднеэтажная жилая застройка
13	59:02:0101160:3У13	Среднеэтажная жилая застройка
14	59:02:0101160:3У14	Коммунальное обслуживание
15	59:02:0101160:3У15	Коммунальное обслуживание

Таблица 5 - Перечень снимаемых с ГКН земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид разрешенного использования земли
1	-	-

Доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам осуществляется посредством земель общего пользования.

Проектируемые земельные участки относятся к категории земель – Земли населенных пунктов. Образование земельных участков за границами населенного пункта г. Александровска – не предусмотрено.

Данные по образуемым и уточняемым земельным участкам приведены в таблице — Экспликация изменяемых (уточняемых) и образуемых земельных участков, графическая часть отображена на Чертеже изменяемых и образуемых земельных участков.

2. ЭКСПЛИКАЦИЯ ИЗМЕНЯЕМЫХ И ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Площадь по проекту (кв.м.)	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8
1	:11	59:02:0101160:11	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Александровский, город Александровск, улица Пушкина, 35, бокс 1	Для эксплуатации индивидуального кирпичного гаража	49,0	49,0	Уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101160:11, в связи с превышением средней квадратической погрешности положения характерных точек земельного участка. Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек земельного участка по сведениям ЕГРН, составляла 0,3 и превышала допустимую 0,1. Уточняемый ЗУ расположен в территориальной зоне Ж2 "Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными многоквартирными домами". ВРИ: Для эксплуатации индивидуального кирпичного гаража. Для указанных территориальной зоны и ВРИ, предельный минимальный размер площади ЗУ и предельный максимальный – не установлены На земельном участке расположен ОКС с кадастровым номером 59:02:0101185:219. Существование земельного участка более 15 лет, подтверждают сведения ГФДЗ
	:16	59:02:0101160:16	Пермский край, г. Александровск, р-н Ким, 2а (кв. 160), блок № 2	Для гаражного строительства	48,0	48,0	Уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101160:16. Границы сформированы по фактическому пользованию, границы закреплены на местности стенами капитального гаража. На земельном участке расположен ОКС, кадастровый номер 59:02:0101160:235, Декларированная площадь по сведениям ЕГРН составляет 48 кв. м. Площадь уточняемого земельного участка составила 48 кв. м. Основание: Сведения ГФДЗ подтверждают местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Уточняемый ЗУ расположен в территориальной зоне Ж2 "Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными многоквартирными домами" ВРИ: Для гаражного строительства. Для указанных территориальной зоны

							и ВРИ, предельный минимальный размер площади ЗУ и предельный максимальный – не установлены
	:23	59:02:0101160:23	край Пермский, г. Александровск, район гаражей "Общепита", бокс 33	Для гаражного строительства	33,4	35,0	Не включен в Проект межевания, связь с КПП не актуальна, расположен в КПП 59:02:0101185
	:3	59:02:0101160:3	Пермский край, г. Александровск, ул. Мехоношина, 2	Для жилой застройки (для жилищных нужд)	2 255	2 255	Уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:02:0101160:3. Границы сформированы по фактическому пользованию, границы не закреплены на местности объектами искусственного происхождения. На земельном участке расположен многоквартирный дом с кадастровым номером: 59:02:0101160:53. Декларированная площадь по сведениям ЕГРН составляет 2255 кв. м. Площадь уточняемого земельного участка составила 2255 кв. м. Отклонений от сведений ЕГРН - нет. Основание: Сведения ГФДЗ подтверждают местоположение границ земельного участка, существующих на местности пятнадцать лет и более. Уточняемый ЗУ расположен в территориальной зоне Ж2 "Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными многоквартирными домами". ВРИ: Для жилой застройки (для жилищных нужд). Для указанных территориальной зоны и ВРИ, предельный минимальный размер площади ЗУ и предельный максимальный – не установлены
2	:3У1	59:02:0101160:3У1	Российская Федерация, Пермский край, Александровский м.о., г. Александровск, ул. Ленина	Обслуживание жилой застройки	-	3 095	Образовать из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. ЗУ расположен в территориальной зоне Ж2 "Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами". ВРИ: Обслуживание жилой застройки. Для указанных территориальной зоны и ВРИ, предельный минимальный размер площади ЗУ и предельный максимальный – не подлежат установлению.
3	:3У2	59:02:0101160:3У2	Российская Федерация, Пермский край, Александровский м.о., г. Александровск, ул. Пушкина	Обслуживание жилой застройки	-	1 503	Образовать из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. ЗУ расположен в территориальной зоне Ж2 "Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами". ВРИ: Обслуживание жилой застройки. Для указанных территориальной зоны и ВРИ, предельный минимальный размер площади ЗУ и предельный максимальный – не подлежат установлению.
4	:3У3	59:02:0101160:3У3	Российская Федерация, Пермский край, Александровский	Земельные участки (территории) общего	-	2 855	Образовать из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, ЗУ расположен в территориальной зоне Ж2 "Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами Вид разрешенного использования: Земельные участки (территории)

			м.о., г. Александровск, ул. Войкова	пользования			общего пользования. Предельные (мин. и макс.) размеры ЗУ - не подлежат установлению.
5	:ЗУ4	59:02:0101160:ЗУ4	Российская Федерация, Пермский край, Александровский м.о., г. Александровск, , ул. Мехоношина	Среднеэтажная жилая застройка	-	2 042	Образовать из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, Вид разрешенного использования: Среднеэтажная жилая застройка. ЗУ расположен в территориальной зоне Ж2 «Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами». Предельные минимальные значения площадей установлены в размере 1200 кв. м, предельные максимальные значения - не установлены.
6	:ЗУ5	59:02:0101160:ЗУ5	Российская Федерация, Пермский край, Александровский м.о., г. Александровск, ул. Мехоношина	Земельные участки (территории) общего пользования.	-	1 146	Образовать из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. ЗУ расположен в территориальной зоне ОД " Многофункциональная общественно-деловая зона». Вид разрешенного использования: Земельные участки (территории) общего пользования. Предельные (мин. и макс.) размеры ЗУ - не подлежат установлению.
7	:ЗУ6	59:02:0101160:ЗУ6	Российская Федерация, Пермский край, Александровский м.о., г. Александровск, ул. Войкова	Земельные участки (территории) общего пользования.	-	144	Образовать из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. ЗУ расположен в территориальной зоне ОД " Многофункциональная общественно-деловая зона». Вид разрешенного использования: Земельные участки (территории) общего пользования. Предельные (мин. и макс.) размеры ЗУ - не подлежат установлению.
8	:ЗУ7	59:02:0101160:ЗУ7	Пермский край, г. Александровск, ул. Войкова 24	Среднеэтажная жилая застройка		1673	Образовать из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. ЗУ расположен в территориальной зоне Ж2 " Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами ". ВРИ: Среднеэтажная жилая застройка. Для указанных территориальной зоны и ВРИ, предельный минимальный размер площади ЗУ составляет 1200 кв. м, предельный минимальный максимальный – не подлежит установлению.
9	:ЗУ8	59:02:0101160:ЗУ8	Пермский край, г. Александровск, ул. Ленина, участок 1	Среднеэтажная жилая застройка		2091	Образовать из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. ЗУ расположен в территориальной зоне Ж2 " Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами ". ВРИ: Среднеэтажная жилая застройка. Для указанных территориальной зоны и ВРИ, предельный минимальный размер площади ЗУ составляет 1200 кв. м, предельный минимальный максимальный – не подлежит установлению.
10	:ЗУ9	59:02:0101160:ЗУ9	Пермский край,	Среднеэтажная		2469	Образовать из земель, находящихся в государственной или

			г. Александровск, ул. Ленина, участок 3	жилая застройка			муниципальной собственности. ЗУ расположен в территориальной зоне Ж2 " Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами ". ВРИ: Среднеэтажная жилая застройка. Для указанных территориальной зоны и ВРИ, предельный минимальный размер площади ЗУ составляет 1200 кв. м, предельный минимальный максимальный – не подлежит установлению.
11	:ЗУ10	59:02:0101160:ЗУ10	Пермский край, г. Александровск, ул. Ленина, участок 5	Среднеэтажная жилая застройка		2538	Образовать из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. ЗУ расположен в территориальной зоне Ж2 " Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами ". ВРИ: Среднеэтажная жилая застройка. Для указанных территориальной зоны и ВРИ, предельный минимальный размер площади ЗУ составляет 1200 кв. м, предельный минимальный максимальный – не подлежит установлению.
12	:ЗУ11	59:02:0101160:ЗУ11	Пермский край, г. Александровск, ул. Пушкина, участок 33	Среднеэтажная жилая застройка		1107	Образовать из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. ЗУ расположен в территориальной зоне Ж2 " Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами ". ВРИ: Среднеэтажная жилая застройка. Для указанных территориальной зоны и ВРИ, предельный минимальный размер площади ЗУ составляет 1200 кв. м, предельный минимальный максимальный – не подлежит установлению.
16	:ЗУ12	59:02:0101160:ЗУ12	Пермский край, г. Александровск, ул. Пушкина, участок 35	Среднеэтажная жилая застройка		1834	Образовать из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. ЗУ расположен в территориальной зоне Ж2 " Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами ". ВРИ: Среднеэтажная жилая застройка. Для указанных территориальной зоны и ВРИ, предельный минимальный размер площади ЗУ составляет 1200 кв. м, предельный минимальный максимальный – не подлежит установлению.
14	:ЗУ13	59:02:0101160:ЗУ13	Пермский край, г. Александровск, ул. Пушкина,, участок 37	Среднеэтажная жилая застройка		1559	Образовать из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. ЗУ расположен в территориальной зоне Ж2 " Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами ". ВРИ: Среднеэтажная жилая застройка. Для указанных территориальной зоны и ВРИ, предельный минимальный размер площади ЗУ составляет 1200 кв. м, предельный минимальный максимальный – не подлежит установлению.
15	:ЗУ14	59:02:0101160:ЗУ14	Российская Федерация, Пермский край, Александровский м.о., г. Александровск,	Коммунальное обслуживание		15	Образовать из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. ЗУ расположен в территориальной зоне ОД " Многофункциональная общественно-деловая зона». Вид разрешенного использования: Коммунальное обслуживание. Предельные (мин. и макс.) размеры ЗУ - не подлежат установлению.

			ул.Мехоношина, в районе дома № 4				
16	:ЗУ15	59:02:0101160:ЗУ15	Российская Федерация, Пермский край, Александровский м.о., г. Александровск, ул.Пушкина, в районе дома № 35	Коммунальное обслуживание		13	Образовать из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. ЗУ расположен в территориальной зоне Ж2 " Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами ". Вид разрешенного использования: Коммунальное обслуживание. Предельные (мин. и макс.) размеры ЗУ - не подлежат установлению.

3. КАТАЛОГ КООРДИНАТ ГРАНИЦ УТОЧНЯЕМЫХ И ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.

3.1. КАТАЛОГ КООРДИНАТ ГРАНИЦ УТОЧНЯЕМЫХ И ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ. 1 этап.

№ на чертеже п/п	Условные номера земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Номер точки п/п	X	Y
1	2	3	4	5	6
	:ЗУ1		1	646694.91	2308715.56
			2	646748.99	2308716.82
			3	646748.79	2308722.60
			4	646762.99	2308723.61
			5	646769.03	2308723.57
			6	646767.32	2308738.99
			7	646761.37	2308738.98
			8	646761.35	2308745.97
			9	646756.76	2308746.86
			10	646750.76	2308746.80
			11	646729.33	2308746.71
			12	646723.33	2308746.69
			13	646723.29	2308757.54
			14	646722.54	2308783.16
			15	646693.85	2308782.96
			16	646694.02	2308772.23
			17	646694.82	2308724.28
			1	646694.91	2308715.56
			18	646713.11	2308762.59
			19	646713.00	2308766.00
			20	646709.82	2308765.89
			21	646709.93	2308762.50
			18	646713.11	2308762.59
	:ЗУ2		22	646809.87	2308782.35
			23	646769.94	2308782.67
			24	646748.66	2308782.85
			25	646748.80	2308775.72
			26	646741.73	2308775.70
			27	646741.59	2308778.92
			28	646737.77	2308778.84
			29	646738.59	2308773.95
			30	646741.52	2308768.25
			31	646745.34	2308764.07
			32	646755.21	2308762.06
			33	646762.86	2308758.96
			34	646772.95	2308753.12

			35	646772.98	2308762.64
			36	646779.57	2308762.45
			37	646779.66	2308759.54
			38	646799.00	2308760.02
			39	646800.18	2308757.33
			40	646801.97	2308756.52
			41	646804.58	2308757.99
			42	646809.46	2308764.99
			22	646809.87	2308782.35
			43	646772.97	2308764.36
			44	646772.98	2308770.26
			45	646769.87	2308770.27
			46	646769.86	2308764.37
			43	646772.97	2308764.36
	:3Y3		47	646814.62	2308687.56
			48	646812.69	2308770.94
			49	646812.69	2308772.21
			50	646812.95	2308778.06
			51	646812.91	2308821.52
			52	646809.67	2308821.54
			53	646809.87	2308782.35
			54	646809.46	2308764.99
			55	646804.58	2308757.99
			56	646801.97	2308756.52
			57	646800.18	2308757.33
			58	646799.00	2308760.02
			59	646798.94	2308753.60
			60	646779.59	2308753.12
			61	646773.36	2308753.05
			62	646762.86	2308758.96
			63	646755.21	2308762.06
			64	646745.34	2308764.07
			65	646741.52	2308768.25
			66	646738.59	2308773.95
			67	646737.77	2308778.84
			68	646741.50	2308778.92
			69	646741.31	2308783.17
			70	646722.54	2308783.16
			71	646723.29	2308757.54
			72	646729.28	2308757.60
			73	646750.71	2308757.69
			74	646756.71	2308757.72
			75	646756.76	2308746.86
			76	646761.35	2308745.97
			77	646767.30	2308745.98
			78	646767.32	2308738.99
			79	646769.03	2308723.57
			80	646769.10	2308718.44
			81	646786.17	2308718.70

			82	646786.09	2308726.34
			83	646799.03	2308726.07
			84	646796.61	2308704.05
			85	646796.92	2308687.36
			86	646808.41	2308687.49
			47	646814.62	2308687.56
			87	646735.46	2308765.02
			88	646735.49	2308767.13
			89	646729.40	2308767.23
			90	646729.39	2308765.03
			87	646735.46	2308765.02
			91	646785.15	2308719.68
			92	646785.05	2308726.45
			93	646769.99	2308726.23
			94	646770.09	2308719.46
			91	646785.15	2308719.68
			95	646735.30	2308758.61
			96	646735.28	2308764.61
			97	646729.28	2308764.60
			98	646729.30	2308758.60
			95	646735.30	2308758.61
	:3Y4		99	646850.01	2308687.96
			100	646853.13	2308686.08
			101	646858.36	2308711.27
			102	646866.67	2308753.11
			103	646866.80	2308753.74
			104	646869.79	2308768.80
			105	646844.00	2308773.00
			106	646831.06	2308687.74
			99	646850.01	2308687.96
	:3Y5		107	646874.26	2308791.28
			108	646876.22	2308802.67
			109	646877.06	2308807.60
			110	646878.43	2308815.57
			111	646879.12	2308819.57
			112	646812.91	2308821.52
			113	646812.95	2308778.06
			114	646814.79	2308777.78
			115	646814.81	2308779.53
			116	646814.44	2308811.37
			117	646814.41	2308814.17
			118	646863.36	2308815.91
			119	646860.90	2308784.44
			120	646860.75	2308782.47
			121	646860.62	2308780.83
			122	646845.12	2308780.39
			123	646844.00	2308773.00
			124	646869.79	2308768.80
			107	646874.26	2308791.28

			125	646864.04	2308773.69
			126	646864.11	2308775.68
			127	646856.65	2308776.23
			128	646856.54	2308774.24
			125	646864.04	2308773.69
	:3Y6		129	646796.92	2308687.36
			130	646796.61	2308704.05
			131	646788.05	2308704.47
			132	646788.07	2308700.53
			133	646788.52	2308687.26
			129	646796.92	2308687.36
	:3Y7		134	646750.00	2308686.70
			135	646749.55	2308699.97
			136	646748.99	2308716.82
			137	646694.91	2308715.56
			138	646694.75	2308684.46
			134	646750.00	2308686.70
			139	646698.12	2308701.14
			140	646698.09	2308702.14
			141	646697.09	2308702.11
			142	646697.12	2308701.11
			139	646698.12	2308701.14
	:3Y8		166	646694.75	2308684.46
			167	646694.91	2308715.56
			168	646694.82	2308724.28
			169	646643.32	2308724.48
			170	646644.07	2308682.42
			166	646694.75	2308684.46
			171	646672.61	2308721.36
			172	646672.57	2308722.36
			173	646671.57	2308722.32
			174	646671.61	2308721.32
			171	646672.61	2308721.36
			175	646692.23	2308700.78
			176	646692.23	2308701.78
			177	646691.23	2308701.77
			178	646691.23	2308700.77
			175	646692.23	2308700.78
			179	646686.72	2308700.82
			180	646686.72	2308701.82
			181	646685.72	2308701.82
			182	646685.72	2308700.82
			179	646686.72	2308700.82
	:3Y9		183	646694.82	2308724.28
			184	646694.02	2308772.23
			185	646642.52	2308772.50
			186	646643.32	2308724.48
			183	646694.82	2308724.28
			187	646670.15	2308768.68

		188	646670.16	2308769.68
		189	646669.16	2308769.69
		190	646669.15	2308768.69
		187	646670.15	2308768.68
		191	646672.29	2308728.65
		192	646672.25	2308729.65
		193	646671.25	2308729.61
		194	646671.29	2308728.61
		191	646672.29	2308728.65
	:3Y10	195	646694.02	2308772.23
		196	646693.85	2308782.96
		197	646693.23	2308821.83
		198	646650.45	2308821.93
		199	646650.09	2308821.81
		200	646641.65	2308819.03
		201	646641.67	2308817.68
		202	646642.52	2308772.50
		195	646694.02	2308772.23
		203	646691.42	2308798.19
		204	646691.42	2308799.19
		205	646690.42	2308799.18
		206	646690.42	2308798.18
		203	646691.42	2308798.19
		207	646670.19	2308776.94
		208	646670.19	2308777.94
		209	646669.19	2308777.93
		210	646669.19	2308776.93
		207	646670.19	2308776.94
		211	646688.12	2308798.15
		212	646688.13	2308799.15
		213	646687.13	2308799.16
		214	646687.12	2308798.16
		211	646688.12	2308798.15
	:3Y11	215	646722.54	2308783.16
		216	646721.78	2308821.76
		217	646693.23	2308821.83
		218	646693.85	2308782.96
		215	646722.54	2308783.16
		219	646694.97	2308798.21
		220	646694.97	2308799.21
		221	646693.97	2308799.21
		222	646693.97	2308798.21
		219	646694.97	2308798.21
		223	646720.24	2308796.69
		224	646720.23	2308797.69
		225	646719.23	2308797.67
		226	646719.24	2308796.67
		223	646720.24	2308796.69
	:3Y12	227	646769.94	2308782.67

			228	646769.78	2308806.10
			229	646768.78	2308806.11
			230	646768.79	2308807.11
			231	646769.79	2308807.10
			232	646769.67	2308821.64
			233	646721.78	2308821.76
			234	646722.54	2308783.16
			235	646741.50	2308783.15
			236	646741.49	2308784.41
			237	646748.64	2308784.38
			238	646748.66	2308782.85
			227	646769.94	2308782.67
			239	646726.67	2308796.75
			240	646726.66	2308797.75
			241	646725.66	2308797.75
			242	646725.67	2308796.75
			239	646726.67	2308796.75
	:3Y13		243	646769.79	2308807.10
			244	646769.78	2308806.10
			245	646769.94	2308782.67
			246	646809.87	2308782.35
			247	646809.67	2308821.54
			248	646769.67	2308821.64
			243	646769.79	2308807.10
			249	646794.37	2308819.18
			250	646794.37	2308820.18
			251	646793.37	2308820.18
			252	646793.37	2308819.18
			249	646794.37	2308819.18
			253	646773.68	2308806.13
			254	646773.67	2308807.13
			255	646772.67	2308807.12
			256	646772.68	2308806.12
			253	646773.68	2308806.13
			257	646794.41	2308815.39
			258	646794.40	2308816.39
			259	646793.40	2308816.38
			260	646793.41	2308815.38
			257	646794.41	2308815.39
	:3Y14		261	646864.04	2308773.69
			262	646864.11	2308775.68
			263	646856.65	2308776.23
			264	646856.54	2308774.24
			261	646864.04	2308773.69
	:3Y15		265	646735.46	2308765.02
			266	646735.49	2308767.13
			267	646729.40	2308767.23
			268	646729.39	2308765.03
			265	646735.46	2308765.02

		59:02:0101160:3	269	646831.06	2308687.74
			270	646827.05	2308687.70
			271	646814.62	2308687.56
			272	646812.69	2308770.94
			273	646813.49	2308770.94
			274	646813.49	2308772.21
			275	646812.69	2308772.21
			276	646812.95	2308778.06
			277	646814.79	2308777.78
			278	646814.81	2308779.53
			279	646820.80	2308779.70
			280	646831.19	2308779.99
			281	646845.12	2308780.39
			282	646844.00	2308773.00
			269	646831.06	2308687.74
		59:02:0101160:11	283	646748.80	2308775.72
			284	646748.66	2308782.85
			285	646748.64	2308784.38
			286	646741.49	2308784.41
			287	646741.50	2308783.15
			288	646741.59	2308778.92
			289	646741.73	2308775.70
			283	646748.80	2308775.72
		59:02:0101160:16	290	646779.59	2308753.12
			291	646779.66	2308759.54
			292	646779.57	2308762.45
			293	646772.98	2308762.64
			294	646772.95	2308753.12
			290	646779.59	2308753.12

4.КАТАЛОГ КООРДИНАТ ГРАНИЦ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Номер точки п/п	X	Y
143	646853.13	2308686.08
144	646858.36	2308711.27
145	646866.67	2308753.11
146	646866.80	2308753.74

147	646869.79	2308768.80
148	646874.26	2308791.28
149	646876.22	2308802.67
150	646877.06	2308807.60
151	646878.43	2308815.57
152	646879.12	2308819.57
153	646812.91	2308821.52
154	646809.67	2308821.54
155	646650.45	2308821.93
156	646641.65	2308819.03
157	646641.67	2308817.68
158	646644.07	2308682.42
159	646750.00	2308686.70
160	646788.52	2308687.26
161	646796.92	2308687.36
162	646808.41	2308687.49
163	646812.42	2308687.53
164	646850.01	2308687.96
165	646853.13	2308686.08
143	646853.13	2308686.08

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
кадастрового квартала 59:02:0101160,
расположенного по адресу: Пермский край,
Александровский м.о., г. Александровск

ЧЕРТЕЖ ИЗМЕНЯЕМЫХ И ОБРАЗУЕМЫХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Проектируемые красные линии
- Зона с особыми условиями использования территории
- Граница образуемого земельного участка
- Граница уточняемого земельного участка
- Границы земельного участка, установленные в соответствии с требованиями законодательства
- Граница проектирования
- Граница кадастрового квартала
- :43

Существующие здания
- :2

Граница земельных участков установленные в соответстви с требованиями законодательства
- Граница земельного участка образуемого путем раздела с измененным земельным участком
- № 1

Номер земельного участка в экспликации изменяемых и образуемыхземельных участков

