

УТВЕРЖДЕН

Конференцией по учреждению
территориального общественного
самоуправления «Карьерский»
Александровского муниципального
округа

Протокол от "29" января 2026 г. № 1

Председатель

 /К. М. Рогальская

УСТАВ

Местной общественной организации
Территориального общественного самоуправления
«Карьерский»
Александровского муниципального округа
Пермского края

Зарегистрирован в администрации
Александровского муниципального
округа Пермского края
Регистрационная запись N 1
дата регистрации "06" февраля 2026 г.
Глава муниципального округа Глава
администрации Александровского
муниципального округа



/О.Э. Белобаржевская/

п. Карьер-Известняк
Александровский муниципальный округ
Пермский край
2026 г.

I. Общие положения

1.1. Местная общественная организация «Территориальное общественное самоуправление «Карьерский» Александровского муниципального округа Пермского края (далее-МОО ТОС) - самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории поселка Карьер- Известняк Александровского муниципального округа Пермского края для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. Правовой основой осуществления территориального общественного самоуправления является [Конституция](#) Российской Федерации, Гражданский [кодекс](#) Российской Федерации, Федеральные законы от 19 мая 1995 г. [N 82-ФЗ](#) "Об общественных объединениях", от 12 января 1996 г. [N 7-ФЗ](#) "О некоммерческих организациях", от 08 августа 2001 г. [N 129-ФЗ](#) "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей", от 20 марта 2025 г. [N 33-ФЗ](#) "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", нормативные правовые акты Российской Федерации, [Устав](#) Александровского муниципального округа, [Положение](#) о территориальном общественном самоуправлении Александровского муниципального округа, утвержденное решением Думы от 16.12.2025г. N 98 (далее - Положение о МОО ТОС), муниципальные нормативные правовые акты администрации Александровского муниципального округа, настоящий Устав.

1.3. Полное наименование: Местная общественная организация «Территориальное общественное самоуправление «Карьерский» Александровского муниципального округа Пермского края.

Сокращенное наименование: МОО МОО ТОС «Карьерский».

1.4. Границами территории, на которой осуществляется МОО ТОС, являются:

Пермский край г. Александровск п. Карьер-Известняк: Лесной пер., пер. Труда, ул. 1 мая, ул. 8 марта, ул. Гоголя, ул. Горького, ул. Железнодорожная, ул. Казарма, ул. Коммунальная, ул. Лермонтова, ул. Лесная, ул. М. Горького, ул. Мира, ул. Мичурина, ул. Некрасова, ул. Октябрьская, ул. Островского, ул. Пушкина, ул. Северная, ул. Советская, ул. Строителей, ул. Труда, ул. Юбилейная.

Границы территории, на которой осуществляется деятельность МОО ТОС, установлены Решением Думы Всеволодо - Вильвенского городского поселения Александровского муниципального района Пермского края «О регистрации Уставов и утверждении границ территориальных общественных самоуправлений» № 10 от 26.10. 2018 года.

1.5. Адрес места нахождения постоянно действующего руководящего органа

МОО ТОС «Карьерский»:

618333, Российская Федерация, Пермский край, Александровский муниципальный округ, п. Карьер-Известняк, ул. Мира, ба.

1.6. МОО ТОС «Карьерский» - юридическое лицо, которое является некоммерческой организацией, создано в организационно-правовой форме общественной организации и подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке.

1.7. МОО ТОС «Карьерский» создается без срока ограничения деятельности.

1.8. МОО ТОС «Карьерский» вправе иметь в собственности обособленное имущество, создаваемое или приобретаемое за счет собственных средств, отвечать по обязательствам своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

1.9. МОО ТОС «Карьерский» может быть истцом, ответчиком в суде, от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности в соответствии с целями деятельности, предусмотренными настоящим Уставом.

1.10. МОО ТОС «Карьерский» вправе иметь свою печать с полным наименованием на русском языке, штампы, бланки с собственным наименованием и другие средства визуальной идентификации.

1.11. МОО ТОС «Карьерский» вправе открывать расчетный счет в установленном законом порядке.

II. Принципы деятельности МОО ТОС

Осуществление деятельности МОО ТОС основывается на принципах:

- законности;
- гласности и учета общественного мнения жителей, проживающих на территории МОО ТОС;
- соблюдения прав и законных интересов жителей, проживающих на территории МОО ТОС;
- самостоятельности и ответственности МОО ТОС в осуществлении собственных инициатив по вопросам местного значения;
- свободного волеизъявления жителей, проживающих на территории МОО ТОС;
- выборности и подотчетности органов МОО ТОС жителям, проживающим на территории МОО ТОС;
- сочетания интересов жителей, проживающих на территории МОО ТОС, с интересами жителей всего Александровского муниципального округа Пермского края;
- свободы выбора способов осуществления МОО ТОС;
- единства общественных начал и профессионализма в работе органов МОО ТОС;
- участия жителей, проживающих на территории МОО ТОС, и их объединений в выработке и реализации решений, рекомендаций, затрагивающих интересы жителей, проживающих на территории МОО ТОС;
- взаимодействия с органами местного самоуправления Александровского муниципального округа Пермского края.

III. Предмет, цели, задачи, формы и основные направления деятельности МОО ТОС

3.1. Предметом деятельности МОО ТОС является проведение мероприятий, обеспечивающих реализацию собственных инициатив по вопросам местного значения (проведение семинаров, культурно-массовых и спортивных мероприятий, собраний (конференций), организация мест отдыха и досуга жителей на территории МОО ТОС, внесение предложений в органы местного самоуправления и так далее.

3.2. Целью создания МОО ТОС является самоорганизация граждан по месту их жительства на территории, указанной в пункте 1.4 настоящего Устава, для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

3.3. Задачами МОО ТОС являются:

3.3.1. защита прав и законных интересов жителей, проживающих на территории МОО ТОС;

3.3.2. содействие органам местного самоуправления Александровского муниципального округа Пермского края в решении вопросов местного значения;

3.3.3. информирование жителей, проживающих на территории МОО ТОС, о решениях органов местного самоуправления Александровского муниципального округа Пермского края и органов МОО ТОС;

3.3.4. представление интересов жителей, проживающих на территории МОО ТОС в администрации Александровского муниципального округа Пермского края.

3.4. Формами осуществления МОО ТОС являются:

3.4.1. проведение конференций жителей;

3.4.2. создание органов МОО ТОС.

3.5. Основные направления деятельности МОО ТОС:

реализация прав жителей, проживающих на территории МОО ТОС, на участие в осуществлении местного самоуправления в формах, предусмотренных законодательством Российской Федерации, [Уставом](#) Александровского муниципального округа Пермского края, муниципальными нормативными правовыми актами ;

участие в организации и проведении культурно-массовых и спортивных мероприятий, а также досуга жителей, проживающих на территории МОО ТОС;

осуществление хозяйственной деятельности по благоустройству территории, иной хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение потребностей жителей, проживающих на территории МОО ТОС;

взаимодействие с органами местного самоуправления Александровского муниципального округа Пермского края;

содействие органам местного самоуправления Александровского муниципального округа Пермского края;

содействие правоохранительным органам в обеспечении общественного порядка;

организация общественных работ на территории МОО ТОС, содействие в занятости жителей, проживающих на территории МОО ТОС;

осуществление общественного контроля в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

информирование населения о решениях администрации Александровского муниципального округа Пермского края, принятых по предложению или при участии МОО ТОС.

IV. Права и обязанности органов МОО ТОС

4.1. Для осуществления уставных целей и задач, основываясь на принципах деятельности МОО ТОС в соответствии с законодательством Российской Федерации, орган МОО ТОС имеет право:

создавать некоммерческие организации в установленном законодательством Российской Федерации порядке для достижения установленных целей;

организовывать работы, а также выступать заказчиком на выполнение работ по благоустройству территории МОО ТОС и коммунальному обслуживанию жителей, проживающих на территории МОО ТОС, строительству и ремонту жилищного фонда, объектов социальной инфраструктуры с использованием собственных финансовых ресурсов;

привлекать на добровольной основе средства жителей, проживающих на территории МОО ТОС, предприятий, учреждений и организаций для финансирования целевых социальных программ;

проводить на территории МОО ТОС опросы общественного мнения по наиболее важным вопросам, затрагивающим интересы жителей, проживающих на территории МОО ТОС;

организовывать и проводить семинары, конференции и другие мероприятия по вопросам, связанным с деятельностью МОО ТОС;

организовывать экономическую деятельность, не запрещенную законодательством Российской Федерации, с целью достижения уставных целей;

разрабатывать и принимать программы развития своей территории с учетом программ комплексного развития Александровского муниципального округа Пермского края;

вносить предложения в планы и программы экономического и социального развития территории Александровского муниципального округа Пермского края;

вносить предложения в органы местного самоуправления Александровского муниципального округа Пермского края по вопросам, затрагивающим интересы жителей, проживающих на территории МОО ТОС, по использованию земельных участков на территории МОО ТОС под детские и оздоровительные площадки, места массового отдыха жителей поселка, места массового спорта, парки, скверы, площадки для выгула собак, а также для других общественно-полезных целей;

совместно с органами государственной власти Пермского края и органами местного самоуправления Александровского муниципального округа Пермского края

осуществлять меры по социальной защите жителей, проживающих на территории МОО ТОС;

оказывать содействие правоохранительным органам в обеспечении общественного порядка, получать необходимую для своей работы информацию у представителей правоохранительных органов, организовывать участие жителей, проживающих на территории МОО ТОС, в обеспечении общественного порядка;

участвовать в общественном контроле в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

содействовать в проведении акций милосердия и благотворительности администрацией Александровского муниципального округа Пермского края, благотворительными фондами, гражданами и их объединениями, участие в сборе и распределении гуманитарной и иной помощи;

вносить предложения по переименованию улиц и площадей, объявлению памятниками истории, культуры объектов, находящихся на территории МОО ТОС;

организовывать участие жителей, проживающих на территории МОО ТОС, в работе по обеспечению сохранности жилого фонда, благоустройству и озеленению территории;

организовывать досуг жителей, проживающих на территории МОО ТОС, проводить культурно-массовые и спортивные мероприятия на территории МОО ТОС, принимать меры по развитию народного творчества;

содействовать развитию дошкольного воспитания, внешкольной образовательной, физкультурно-оздоровительной деятельности и работе клубов на территории МОО ТОС;

организовывать общественные работы на территории, включая оплачиваемые, в пределах средств, находящихся в распоряжении органов МОО ТОС;

вносить предложения в соответствующие органы о привлечении к административной ответственности должностных лиц и граждан, совершивших административные правонарушения;

вносить предложения органам местного самоуправления Александровского муниципального округа Пермского края по вопросам деятельности предприятий, учреждений, организаций, а также по работе отдельных специалистов в сферах торговли, жилищно-коммунального хозяйства, бытового обслуживания жителей, проживающих на территории МОО ТОС;

вносить предложения об улучшении работы общественного пассажирского транспорта;

вносить предложения в администрацию Александровского муниципального округа Пермского края по созданию комиссий для изучения состояния дел по различным вопросам жизнедеятельности территории МОО ТОС;

направлять в органы местного самоуправления администрации Александровского муниципального округа Пермского края обращения по вопросам, затрагивающим интересы жителей, проживающих на территории МОО ТОС;

выступать с правотворческой инициативой граждан, а также иными инициативами в порядке, предусмотренном Федеральным [законом](#) от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Уставом](#) Александровского муниципального округа Пермского края, муниципальными нормативными правовыми актами;

выдвигать инициативный проект инициатора проекта;

вести в установленном законодательством Российской Федерации порядке хозяйственную деятельность, направленную на социально-экономическое развитие и бытовое обслуживание жителей, проживающих на территории МОО ТОС, в соответствии с целями, предусмотренными настоящим Уставом;

свободно распространять информацию о своей деятельности;

совершать любые, не противоречащие законодательству Российской Федерации и настоящему Уставу сделки и иные юридические действия с физическими и юридическими лицами;

приобретать, отчуждать и получать в пользование или аренду здания, сооружения, транспортные средства, инвентарь и другое движимое и недвижимое имущество;

привлекать для оказания услуг, выполнения работ, научных исследований и разработок необходимых специалистов по трудовым соглашениям и договорам гражданско-правового характера;

привлекать на добровольной основе финансовые и иные средства физических и юридических лиц, а также предоставлять финансовую и иную помощь физическим и юридическим лицам для реализации проектов, собственных инициатив, целевых социальных программ, соответствующих целям, предусмотренных настоящим Уставом;

определять в соответствии с настоящим Уставом штат работников, порядок их назначения и оплаты труда работников;

распоряжаться денежными средствами, передаваемыми МОО ТОС на договорной основе органами местного самоуправления Александровского муниципального округа Пермского края, иными юридическими и физическими лицами;

иметь в собственности имущество, создаваемое или приобретаемое за счет собственных средств;

4.2. Орган МОО ТОС обязан:

соблюдать общепризнанные принципы и нормы международного права, законодательство Российской Федерации, настоящий Устав;

ежегодно информировать орган, принявший решение о государственной регистрации МОО ТОС, о продолжении своей деятельности с указанием действительного места нахождения постоянно действующего руководящего органа, его наименования и данных о руководителях МОО ТОС в объеме сведений, включаемых в единый государственный реестр юридических лиц;

представлять по запросу органа, принимающего решения о государственной регистрации МОО ТОС, решения руководящих органов и должностных лиц МОО ТОС, а

также годовые отчеты о своей деятельности в объеме сведений, представляемых в налоговые органы;

допускать представителей органа местного самоуправления и органа, принимающего решения о государственной регистрации МОО ТОС, на проводимые МОО ТОС мероприятия;

оказывать содействие представителям органа, принимающего решения о государственной регистрации МОО ТОС, в ознакомлении с деятельностью МОО ТОС в связи с достижением уставных целей и соблюдением законодательства Российской Федерации;

информировать орган, принявший решение о государственной регистрации МОО ТОС, об изменении сведений, указанных в [пункте 1 статьи 5](#) Федерального закона от 08 августа 2001 г. N 129-ФЗ "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей", за исключением сведений о полученных лицензиях, в течение семи рабочих дней с момента таких изменений;

организовывать личный прием жителей, проживающих на территории МОО ТОС, и юридических лиц;

информировать федеральный орган государственной регистрации об объеме денежных средств и иного имущества, полученных от иностранных источников, которые указаны в [статье 3](#) Федерального закона от 14 июля 2022 г. N 255-ФЗ "О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием", о целях расходования этих денежных средств и использования иного имущества и об их фактическом расходовании и использовании по форме и в сроки, которые установлены уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

V. Структура органов МОО ТОС

5.1. Высшим органом управления МОО ТОС может являться:

5.1.1. собрание жителей, проживающих на территории МОО ТОС (далее- собрание жителей);

5.1.2. конференция жителей, проживающих на территории МОО ТОС представляющих интересы жителей (далее - конференция жителей);

5.2. Совет МОО ТОС - постоянно действующий коллегиальный руководящий орган, избираемый для осуществления основных направлений деятельности, реализации целей и задач МОО ТОС.

5.3. Председатель МОО ТОС - единоличный исполнительный орган.

5.4. Ревизор (ревизионная комиссия) МОО ТОС - контрольно-ревизионный орган МОО ТОС.

VI. Учредители

6.1. Учредителем(ями) МОО ТОС является(ются) представитель(и) инициативной группы жителей, достигший(е) восемнадцатилетнего возраста, инициировавший(е) процедуру создания МОО ТОС на соответствующей территории и создавший(е) учредительное собрание жителей (учредительную конференцию делегатов).

6.2. Учредители МОО ТОС имеют равные права и несут равные обязанности.

VII. Осуществление деятельности МОО ТОС

7.1. Собрание (конференция) жителей.

7.1.1. В собрании жителей вправе принимать участие все жители территории, на которой осуществляется деятельность МОО ТОС, достигшие восемнадцатилетнего возраста.

Собрание жителей правомочно (имеет кворум), если в нем принимает участие не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших восемнадцатилетнего возраста.

В собрании жителей имеют право принимать участие:

с правом решающего голоса - жители территории, на которой осуществляется деятельность МОО ТОС, достигшие восемнадцатилетнего возраста;

с правом совещательного голоса – представители территориального органа администрации Александровского муниципального округа Пермского края.

В конференции жителей имеют право принимать участие:

с правом решающего голоса – делегаты;

с правом совещательного голоса - жители территории, на которой осуществляется деятельность МОО ТОС, достигшие восемнадцатилетнего возраста, представители администрации Александровского муниципального округа Пермского края.

Конференция жителей правомочна (имеет кворум), если в ее работе принимает участие не менее двух третей избранных на собраниях жителей делегатов, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших восемнадцатилетнего возраста.

Делегаты для участия в работе конференции жителей выдвигаются от жителей домов, которые избираются на соответствующих собраниях жителей из числа жителей, проживающих на территории МОО ТОС.

Совет МОО ТОС или инициативная группа, инициировавшие проведение собрания по выборам делегатов, может назначать ответственных за проведение данного собрания. При наличии его согласия ответственным за проведение данного собрания может быть назначено выборное лицо МОО ТОС соответствующего дома, двора, квартала, улицы.

В случае назначения собрания жителей главой муниципального округа глава администрации Александровского муниципального округа Пермского края поручает открытие и ведение собрания жителей в установленном порядке своему представителю до избрания председательствующего собрания жителей.

В случае назначения конференции жителей главой муниципального округа глава администрации Александровского муниципального округа Пермского края поручает проведение собраний жителей по выборам делегатов, открытие и ведение конференции жителей в установленном порядке своему представителю до избрания председательствующего конференции жителей.

Глава муниципального округа – глава администрации Александровского муниципального округа Пермского края вправе направить своего наблюдателя за процедурой выборов делегатов.

7.1.2.¹. Совет МОО ТОС или лицо, инициативная группа, инициирующие проведение собрания жителей по выборам делегатов, обязаны оповестить жителей о дате, месте и времени проведения и предлагаемой повестке дня такого собрания.

Совет МОО ТОС, лицо, инициативная группа, инициирующие проведение собрания жителей по выборам делегатов, проводят регистрацию жителей, прибывших на собрание по выборам делегатов, составляют список участников собрания по выборам делегатов с их подписями, в котором указываются их фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), дата рождения, данные о месте жительства, с приложением согласия участников собрания по выборам делегатов на обработку персональных данных по форме, утвержденной правовым актом администрацией Александровского муниципального округа Пермского края.

7.1.3. При выборах делегатов, Совет МОО ТОС или инициативная группа, инициировавшие проведение собраний жителей по выборам делегатов, самостоятельно устанавливают норму представительства делегатов с учетом численности жителей, достигших восемнадцатилетнего возраста, имеющих право на участие в конференции, проживающих в доме или на иной части территории поселка Карьер-Известняк, на которой проводится конференция, при условии, что один делегат может представлять интересы ста пятидесяти жителей, проживающих в многоквартирных и жилых домах, находящихся на соответствующей территории.

7.1.4. Собрание жителей по выборам делегатов правомочно (имеет кворум), если в нем принимают участие не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших восемнадцатилетнего возраста. Избранным делегатом для участия в конференции жителей считается кандидат, который получил наибольшее число голосов жителей, принявших участие в собрании жителей по выборам делегатов.

Решение собрания жителей по выборам делегатов принимается простым большинством голосов присутствующих жителей, принявших участие в собрании жителей по выборам делегатов, и оформляется протоколом собрания жителей по выборам делегатов. К протоколу собрания по выборам делегатов прилагается список участников собрания по выборам делегатов с приложением согласия участников собрания по выборам делегатов на обработку персональных данных. Список участников собрания по выборам делегатов, согласия участников собрания по выборам делегатов на обработку персональных данных являются неотъемлемыми частями протокола.

Протоколы собраний жителей по выборам делегатов хранятся в Совете МОО ТОС.

7.2. Мандатная комиссия МОО ТОС.

7.2.1. Мандатная комиссия МОО ТОС создается для проверки правильности избрания каждого делегата и подтверждения полномочий делегатов.

7.2.2. Состав мандатной комиссии МОО ТОС утверждается Советом МОО ТОС в срок не позднее 3 месяцев до дня проведения отчетно-выборной конференции жителей.

В случае назначения конференции жителей главой муниципального округа глава администрации Александровского муниципального округа Пермского края состав

мандатной комиссии в срок не позднее чем за 45 дней до дня проведения отчетно-выборной конференции жителей.

7.2.3. В состав мандатной комиссии МОО ТОС должны входить представители органов местного самоуправления Александровского муниципального округа Пермского края.

7.2.4. Заседание мандатной комиссии МОО ТОС правомочно, если на нем присутствует более половины от общего числа членов мандатной комиссии МОО ТОС.

7.2.5. Решение мандатной комиссии МОО ТОС принимается простым большинством голосов присутствующих и оформляется протоколом мандатной комиссии МОО ТОС.

7.2.6. Мандатная комиссия МОО ТОС вправе направлять своего наблюдателя за соблюдением процедуры выборов делегатов на собраниях жителей по выборам делегатов.

7.2.7. Мандатная комиссия МОО ТОС проверяет правильность избрания каждого делегата и представляет на конференцию жителей предложения о признании полномочий делегатов.

Член мандатной комиссии МОО ТОС, не согласный с решением мандатной комиссии, может огласить на конференции МОО ТОС свое особое мнение. Особое мнение члена мандатной комиссии МОО ТОС заносится в протокол конференции жителей.

7.2.8. Конференция жителей считается нелегитимной, если Советом МОО ТОС не представлены в мандатную комиссию МОО ТОС протоколы собраний жителей по выборам делегатов на конференцию жителей (с подписными листами).

7.2.9. Вмешательство в деятельность мандатной комиссии МОО ТОС со стороны органов МОО ТОС и (или) должностных лиц органов местного самоуправления муниципального образования не допускается.

7.2.10. Полномочия мандатной комиссии МОО ТОС сохраняются до избрания нового состава мандатной комиссии МОО ТОС.

7.3. Порядок проведения конференции жителей. Порядок принятия решения.

7.3.1. Совет МОО ТОС или инициативная группа, инициирующие проведение конференции жителей проводит регистрацию делегатов, прибывших на конференцию, составляет список участников делегатов конференции с их подписями, в котором указываются их фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения, данные о месте жительства, с приложением согласия участников собрания (делегатов конференции) на обработку персональных данных по форме, утвержденной правовым актом администрации Александровского муниципального округа Пермского края.

7.3.2. Собрание (конференцию) жителей открывает председатель МОО ТОС, выборное лицо МОО ТОС, а при его отсутствии - руководитель или представитель инициативной группы. При отсутствии вышеуказанных лиц собрание (конференцию) жителей открывает руководитель территориального органа администрации Александровского муниципального округа Пермского края или его уполномоченный представитель.

Для ведения собрания (конференции) жителей избирается президиум, состоящий из председателя, секретаря и других лиц по усмотрению участников собрания (конференции)

жителей. Состав президиума, повестка заседания, регламент проведения собрания (конференции) жителей утверждаются простым большинством голосов присутствующих жителей, проживающих на территории жителей (делегатов).

7.3.3. Для подсчета голосов на собрании (конференции) жителей избирается счетная комиссия, которая также оформляет и подписывает протокол регистрации участников собрания (конференции) жителей.

Полномочия президиума и счетной комиссии собрания (конференции) жителей могут быть возложены на Совет МОО ТОС.

7.3.4. При отсутствии кворума глава муниципального округа глава администрации Александровского муниципального округа Пермского края, Совет МОО ТОС, лицо, созвавшее собрание (конференцию) жителей, вправе:

перенести сроки проведения собрания (конференции) жителей;

принять решение о проведении дополнительного голосования среди отсутствующих жителей, проживающих на территории МОО ТОС (делегатов), по вопросам повестки собрания (конференции) жителей путем письменного опроса отсутствующих в течение срока, определяемого органом, лицом, созвавшим собрание (конференцию) МОО ТОС, кроме отчетно-выборного собрания (конференции) жителей и учредительного собрания (конференции) жителей, если в конференции приняло участие менее 2/3 жителей, проживающих на территории МОО ТОС (делегатов).

Данный срок не должен превышать одного месяца после дня проведения конференции жителей.

7.3.5. Порядок участия в собрании (конференции) жителей определяет Совет МОО ТОС и доводит его до сведения жителей, проживающих на территории МОО ТОС, (делегатов) любыми доступными способами.

Право присутствия иных лиц определяется голосованием простым большинством жителей, проживающих на территории МОО ТОС (делегатов), от общего числа присутствующих.

7.3.6. Секретарь собрания (конференции) жителей ведет протокол, содержащий следующие данные: количество жителей, проживающих на территории МОО ТОС (делегатов), имеющих право участвовать в собрании (конференции) жителей, количество жителей, проживающих на территории МОО ТОС (делегатов), зарегистрированных в качестве участников собрания (конференции) жителей, их адреса, наименование инициатора конференции жителей, дату, время и место проведения, состав президиума, сведения о членах счетной комиссии (Ф.И.О.), полную формулировку рассматриваемого вопроса (вопросов), сведения о выступивших (Ф.И.О., статус), краткое содержание выступлений по рассматриваемому вопросу (вопросам), принятое решение, список участвующих в собрании иных лиц.

7.3.7. Решение собрания (конференции) МОО ТОС принимается открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих жителей, проживающих на территории МОО ТОС (делегатов).

Решения собрания (конференции) жителей оформляются протоколом. Протокол подписывается председателем и секретарем собрания (конференции) жителей и хранится в Совете МОО ТОС. К протоколу прилагается список участников (делегатов)

конференции) с приложением согласия участников собрания (делегатов конференции) на обработку персональных данных. Список участников собрания (делегатов конференции), согласия участников собрания (делегатов конференции) на обработку персональных данных являются неотъемлемыми частями протокола.

7.3.8. Совет МОО ТОС в течение месяца доводит до сведения жителей, проживающих на территории МОО ТОС, информацию о принятых на собрании (конференции) жителей решениях.

7.3.9. Собрание (конференция) жителей собирается по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

7.4. К исключительным полномочиям собрания (конференции) жителей относится:

установление структуры органов МОО ТОС;

принятие устава МОО ТОС, внесение в него изменений и дополнений;

избрание органов МОО ТОС;

определение основных направлений деятельности МОО ТОС;

утверждение сметы доходов и расходов МОО ТОС и отчета о ее исполнении;

рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов МОО ТОС;

обсуждение инициативного проекта и принятие решения по вопросу об его одобрении;

определение принципов образования и использования имущества МОО ТОС;

принятие решений о создании других юридических лиц, об участии МОО ТОС в других юридических лицах;

принятие решений о реорганизации и ликвидации МОО ТОС, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса;

принятие решения о назначении аудиторской организации или индивидуального аудитора.

Решения собрания (конференции) жителей по вопросам исключительных полномочий собрания (конференции) жителей принимаются путем открытого голосования большинством в 2/3 голосов присутствующих жителей, проживающих на территории МОО ТОС (делегатов).

VIII. Совет МОО ТОС

8.1. Совет МОО ТОС является постоянно действующим коллегиальным руководящим органом МОО ТОС.

8.2. Совет МОО ТОС подотчетен собранию (конференции) жителей.

В Совет МОО ТОС не могут входить лица, являющиеся членами другого МОО ТОС, действующего на другой территории Александровского муниципального округа Пермского края.

8.3. Совет МОО ТОС избирается на собрании (конференции) жителей сроком на 5 лет в количестве не менее 5 и не более 10 человек. С момента избрания нового состава Совета МОО ТОС полномочия прежнего состава Совета МОО ТОС прекращаются.

8.4. Полномочия Совета МОО ТОС:

представлять интересы МОО ТОС, в том числе в органах местного самоуправления Александровского муниципального округа Пермского края, по вопросам, затрагивающим интересы жителей, проживающих на территории МОО ТОС;

инициировать проведение конференции жителей;

обеспечивать исполнение решений, принятых на собраниях (конференциях) жителей;

утверждать структуру и регламент работы органов МОО ТОС, положение о контрольно-ревизионной комиссии МОО ТОС;

избирать и прекращать полномочия заместителя председателя Совета МОО ТОС из числа Совета МОО ТОС по предложению председателя МОО ТОС;

от имени МОО ТОС выполнять функции по управлению имуществом МОО ТОС;

принимать решения по осуществлению деятельности МОО ТОС в социальной сфере, сфере жилищно-коммунального хозяйства, обеспечению охраны общественного порядка;

привлекать на добровольной основе средства жителей, проживающих на территории МОО ТОС, и организаций, создавать фонды местных инициатив, объединять на договорных началах собственные средства и средства юридических и физических лиц для строительства и содержания различных объектов коммунально-бытового обслуживания и социально-культурного назначения, организации мест отдыха, финансирования целевых социальных программ, благоустройства, озеленения территорий, строительства детских, спортивных и иных площадок, вывоза мусора, ремонта объектов инфраструктуры, дорог и тротуаров и других целей;

принимать участие в контроле за использованием финансовых средств, выделенных органами местного самоуправления Александровского муниципального округа Пермского края на содержание и развитие территории;

организовывать благотворительную деятельность, в том числе оказывать помощь инвалидам, престарелым, семьям погибших военнослужащих, малообеспеченным и многодетным семьям, гражданам, находящимся в зоне риска или попавшим в трудную жизненную ситуацию;

утверждать годовые отчеты и бухгалтерскую (финансовую) отчетность;

реализовывать иные полномочия МОО ТОС, не противоречащие законодательству Российской Федерации, кроме полномочий, относящихся к исключительным полномочиям собрания (конференции) жителей.

8.5. Заседания Совета МОО ТОС проводятся по мере необходимости. Заседание правомочно, если на нем присутствует более половины его членов. Решения принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих членов Совета МОО ТОС.

8.6. Работой Совета МОО ТОС руководит председатель МОО ТОС, который входит в состав Совета МОО ТОС.

IX. Председатель МОО ТОС

9.1. Председатель МОО ТОС - единоличный исполнительный орган, осуществляет общее руководство деятельностью МОО ТОС в период между конференциями граждан и заседаниями Совета, без доверенности действует от имени МОО ТОС представляет интересы жителей соответствующей территории в органах местного самоуправления и органах государственной власти, организациях, судах, а также осуществляет иные полномочия в соответствии с Уставом МОО ТОС.

Председатель МОО ТОС избирается собранием (конференцией) жителей сроком на 5 лет.

Заместитель председателя МОО ТОС выбирается членами Совета МОО ТОС из своего состава.

9.2. Председатель МОО ТОС:

ведет собрание (конференцию) МОО ТОС, заседания Совета МОО ТОС;

организует и контролирует выполнение решений и поручений конференции жителей, Совета МОО ТОС;

определяет штат работников и порядок оплаты труда работников МОО ТОС;

осуществляет прием и увольнение работников по трудовым договорам;

открывает в банке расчетный счет и другие счета, подписывает финансовые документы;

распоряжается финансовыми средствами МОО ТОС согласно финансовому плану, решениям собрания (конференции) жителей;

разрабатывает должностные инструкции работников;

заключает гражданско-правовые договоры с юридическими и физическими лицами;

представляет МОО ТОС без доверенности во взаимоотношениях с гражданами, органами государственной власти и органами местного самоуправления Александровского муниципального округа Пермского края, общественными объединениями и другими юридическими лицами;

информирует граждан, органы государственной власти и органы местного самоуправления Александровского муниципального округа, иные юридические лица о деятельности МОО ТОС;

организует личный прием граждан и юридических лиц;

отвечает за обеспечение учета и сохранности финансовых и архивных документов;

отвечает за сохранность печати, штампа, бланков и имущества МОО ТОС;

доводит до сведения жителей, проживающих на территории МОО ТОС, положения настоящего Устава и информацию о внесенных в настоящий Устав изменениях.

9.3. В случае отсутствия (болезни, отпуска, командировки и т.д.) Председателя МОО ТОС, его функции исполняет заместитель председателя МОО ТОС, который действует на основании доверенности, выданной Председателем МОО ТОС.

9.4. Председатель МОО ТОС обязан представить в мандатную комиссию МОО ТОС:

информацию о дате, месте и времени проведения собраний жителей по выборам делегатов по улицам, где избираются делегаты, в срок не позднее 3 дней до начала указанных собраний;

протоколы с подписными листами собраний жителей по выборам делегатов по улицам, где избираются делегаты, в срок не позднее 10 дней до проведения конференции МОО ТОС.

9.5. Председатель МОО ТОС может быть досрочно освобожден от занимаемой должности:

по решению собрания (конференции) жителей, принятому большинством в две трети голосов от числа жителей, проживающих на территории МОО ТОС (делегатов), участвующих в собрании (конференции) жителей.

Освобождение председателя МОО ТОС от должности может осуществляться в случаях:

изъявления председателем МОО ТОС личной инициативы;

вступления в силу обвинительного приговора суда;

признания его недееспособным по решению суда;

неоднократного умышленного нарушения положений настоящего Устава;

неоднократного неисполнения своих обязанностей без уважительных причин;

в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Х. Ревизор (ревизионная комиссия) МОО ТОС

10.1. Ревизор (ревизионная комиссия) МОО ТОС является контрольно-ревизионным органом МОО ТОС.

Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью МОО ТОС осуществляет ревизор или ревизионная комиссия МОО ТОС (в составе не менее 3 человек), избираемые собранием (конференцией) МОО ТОС сроком на 5 лет.

10.2. Ревизор (ревизионная комиссия) МОО ТОС подотчетны (конференции) жителей.

Ревизором (членом ревизионной комиссии) МОО ТОС не может быть лицо, избранное членом Совета МОО ТОС.

10.3. Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности МОО ТОС осуществляется ежегодно по итогам деятельности, а также в другое время по решению собрания (конференции) жителей.

10.4. Председатель МОО ТОС, члены Совета МОО ТОС и штатные работники МОО ТОС обязаны по требованию ревизора (члена ревизионной комиссии) МОО ТОС представлять всю необходимую информацию для проведения ревизионных проверок.

10.5. О результатах проведения ревизионных проверок (ревизий) ревизор (ревизионная комиссия) МОО ТОС докладывает собранию (конференции) жителей.

10.6. Жители, проживающие на территории МОО ТОС, имеют право на ознакомление с актом ревизии.

XI. Материально-финансовая основа МОО ТОС

11.1. Финансовые средства МОО ТОС состоят из собственных, заемных средств, а также средств, предоставляемых органами местного самоуправления Александровского муниципального округа Пермского края в форме субсидий за счет средств бюджета на осуществление деятельности МОО ТОС.

Собственные финансовые средства образуются за счет добровольных взносов и пожертвований предприятий, учреждений, организаций, граждан, а также других, не запрещенных законом поступлений.

11.2. Выделение бюджетных денежных средств МОО ТОС осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, правовыми актами Александровского муниципального округа Пермского края.

11.3. МОО ТОС на основе соответствующих смет доходов и расходов самостоятельно использует имеющиеся в его распоряжении финансовые средства в соответствии с уставными целями и программами социально-экономического развития соответствующих территорий, если иной порядок использования финансирования не установлен соответствующим договором.

Годовые отчеты об исполнении сметы доходов и расходов утверждаются собранием (конференцией) МОО ТОС.

Финансовые средства МОО ТОС не могут распределяться между жителями, членами органов МОО ТОС и используются исключительно для достижения целей деятельности МОО ТОС или благотворительных целей.

11.4. Субсидии предоставляются МОО ТОС на финансовое обеспечение затрат, связанных с осуществлением хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей жителей, проживающих на территории МОО ТОС, организацию и проведение мероприятий по работе с жителями, в том числе на материально-техническое обеспечение деятельности МОО ТОС, содержание помещения, оплату коммунальных услуг, оплату труда, а также на проведение культурно-массовых и спортивных мероприятий на территории МОО ТОС в рамках реализации мероприятий, направленных на решение вопросов местного значения в границах МОО ТОС.

Выделение средств бюджета Александровского муниципального округа Пермского края осуществляется в случае соответствия настоящего Устава действующему законодательству Российской Федерации и Положению о МОО ТОС.

11.5. Предоставление субсидий осуществляется на основании договора о предоставлении из бюджета Александровского муниципального округа Пермского края субсидии на финансовое обеспечение затрат, связанных с осуществлением хозяйственной

деятельности МОО ТОС, заключенного между МОО ТОС и территориальными органами администрации на очередной финансовый год и плановый период.

11.6. МОО ТОС подконтролен органам местного самоуправления Александровского муниципального округа Пермского края в части поступления и использования переданных на осуществление его деятельности бюджетных средств.

11.7. Органы местного самоуправления Александровского муниципального округа Пермского края, не несут ответственности по имущественным и финансовым обязательствам органов МОО ТОС. МОО ТОС не несет ответственности по имущественным и финансовым обязательствам органов местного самоуправления Александровского муниципального округа Пермского края и жителей, проживающих на территории МОО ТОС.

ХII. Порядок внесения изменений и дополнений в Устав МОО ТОС

12.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав принимаются конференцией жителей в порядке, определенном [пунктами 7.1, 7.3](#) настоящего Устава.

12.2. Все изменения в настоящий Устав подлежат государственной регистрации в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, и приобретают юридическую силу с момента регистрации.

ХIII. Порядок реорганизации и ликвидации МОО ТОС

13.1. Деятельность МОО ТОС может быть прекращена:

по решению собрания (конференции) жителей. Такое решение должно быть принято большинством голосов в 2/3 от числа жителей, проживающих на территории МОО ТОС, принявших участие в собрании жителей, или большинством голосов в 2/3 делегатов конференции жителей;

по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским [кодексом](#) Российской Федерации.

13.2. Реорганизация или ликвидация МОО ТОС осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским [кодексом](#) Российской Федерации и другими федеральными законами Российской Федерации.

13.3. При ликвидации МОО ТОС бюджетные средства и имущество, находящееся на балансе МОО ТОС, приобретенное за счет бюджетных средств или переданное органами местного самоуправления Александровского муниципального округа Пермского края, переходят в состав муниципальной собственности.

13.4. Финансовые средства и имущество, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, направляются на цели деятельности МОО ТОС в соответствии с настоящим Уставом и (или) на благотворительные цели.

